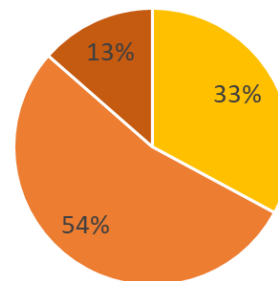


Poolaasta lühikokkuvõte

COVID-19 lõplik mõju veel selgub

- Sarnaselt pankadega oleme pakkunud oma klientidele maksepuhkust.
- Võimalike tulevaste laenukahjumite katteks suurendasime nii 2019 lõpus kui 2020 I pa oluliselt laenuprovisjonide mahtu.



- Hüpoteeklaenud
- Faktooring ja äri-laenud
- Tarbijalaenud

Laenuportfell seisuga 30.06.2020

Omakapitali osakaal on suurenemas

- Tugevdamiseks ettevõtte kapitali struktuuri suurendasid praegused omanikud käesoleva aasta II kvartalis ettevõtte omakapitali 550 000 euro võrra.
- Enne aasta lõppu on kavas omakapitali veel vähemalt 1 mln EUR ulatuses suurendada.
- Kapitaliturgude hangumine märtsis 2020 piiras oluliselt Finora võimalusi võlakirjade kaudu lisakapitali kaasata. See mõjutas omakorda laenude uusmüüki ja tulusid kevadsuvel 2020.

Kasumlikkust mõjutab laienemine

- Enamik kulusid kasvasid aastaga. Oluline mõju kasvule oli 2019. aasta suve lõpul käivitatud Leedu tütarettevõttel.
- Oleme igal aastal toonud turule uusi ettevõtetele suunatud laenukooteid, mille tulemusena on kasvanud nii töötajate arv, kui toetavad kulud.

Kontakt ja lisainfo

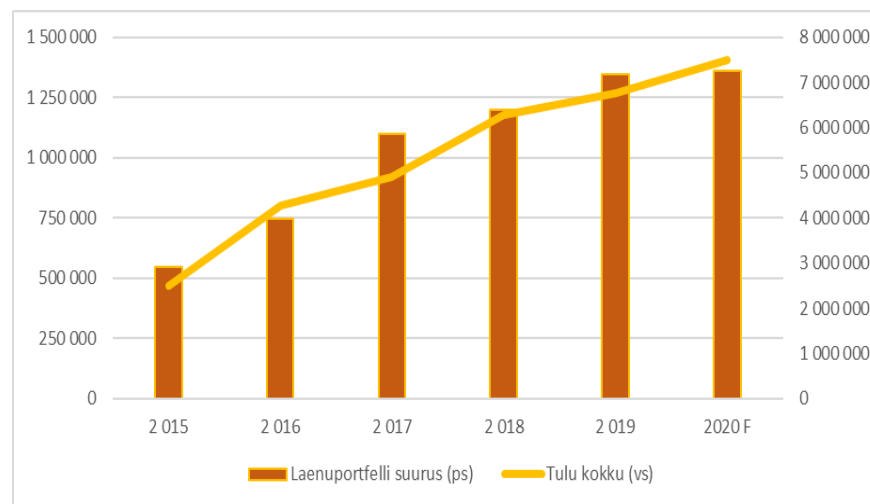
Andrus Alber

E-mail: andrus.alber@finoracapital.eu

Tel: +372 658 1300

2020. aasta 6 kuu tulemused

- Laenuportfell oli esimese poolaasta lõpuks **6,7 mln eurot**. Kahanemist on nii 6 kuuga kui aastaga näha hüpoteeklaenudes. Äri-laenu on kasvanud aastaga üle 1/3, kuid poolaastaga vähenenud ca 10%. Aasta esimese 6 kuu vähenemist mõjutas ühest küljest konservatiivsem hoiak uute laenude väljastamisel alates aprillist. Samas mõjutas uusmüüki ka täiendava võlakapitali kättesaadavuse oluline vähenemine.
- Portfelli kasvu **oleme rahastanud** nii võlakapitali kui omakapitaliga. Võlakapitali oleme kaasanud võlakirjadega, krediidiiniga UK fondist ja kahepoolsete sildlaenudega. Pangalaenu osakaal on kõige väiksem.



Muutused tuludes ja laenuportfelli mahtudes aastate jooksul

- 2020.a. I poolaastal teeniti **brutotulu pea 700 000 EUR**. Netotulu teeniti 317 000 EUR, so 17% rohkem kui aasta tagasi, kuid 15% vähem kui eelmisel poolaastal. Valdav osa tuludest on erinevate laenude intressitulud, millest **rohkem kui 60%** moodustavad faktooring ja äri-laenu. Intressikulud on kasvanud nii aastaga kui poolaastaga, kuna rahastuses on olnud suurem osakaal lühiajalistel sildlaenudel.
- **Tegevuskulud** kahanesid poolaastaga 20%, kuid aastane kasv oli 30%. Kõige enam kasvasid aastaga personalikulud (*tiim suurenes*), juriidilised kulud (*laienemine Leedusse ja uued laenutooted*) ning auditikulud (*tegutsemine mitmes riigis ja järjest enamates segmentides*).
- Poolaasta lõppes **väikese allahindluste eelse kahjumiga**, so vähem kui 2019.a. II poolaastal. Poolaasta puhaskahjum kasvas nii eelmise poolaasta kui aasta tagusega võrreldes. Puhaskahjumi kujunemist mõjutasid nii ettevõtte kasvuga seotud investeeringud kui otsus suurendada märgatavalt laenuprovisjone.
- Ootame aasta teises pooles **lisatulusid** järjest kasvanud garantiide riskitasudest ja plaanitavatest uutest toodetest, sh liisingu käivitamisest.

Perioodi aruanded

Kasumiaruanne (auditeerimata), EUR

	H1/19	H2/19	H1/20
Intressitulud	482 520	586 636	580 819
Hüpoteeklaenu	206 850	162 511	204 700
Faktooring ja äri-laenu	244 665	397 472	359 964
Tarbimis-laenu	31 006	26 653	16 155
Intressikulud	-296 296	-323 869	-380 084
Neto intressitulud	186 224	262 767	200 736
Muud tulud	84 973	112 402	116 529
Tulud kokku	271 197	375 169	317 265
Töõjõukulud	-126 974	-189 557	-143 675
Mitmesugused tegevuskulud	-119 532	-208 993	-177 935
<i>IT kulud</i>	-22 111	-26 775	-26 778
<i>Turunduskulud</i>	-14 552	-23 383	-21 836
<i>Juriidiline kulu</i>	-17 287	-52 682	-38 971
<i>Raamatupidamine, sh. audit</i>	-1 225	-10 145	-13 779
<i>Finantseerimiskulud</i>	-13 255	-5 078	-9 852
<i>Muud tegevuskulud</i>	-51 103	-90 931	-66 719
Kulud kokku	-246 506	-398 551	-321 610
Kasum enne allahindluseid (EBTDA)	24 692	-23 381	-4 345
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-11 327	-18 043	-18 720
Laenu allahindluse kulu	-24 766	-105 480	-166 980
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-11 402	-146 904	-190 046

Bilanss (auditeerimata), EUR

	30.06.2019	31.12.2019	30.06.2020
Raha ja raha ekvivalendid	558 106	366 816	567 578
Hüpoteeklaenu klientidele	2 351 516	2 235 305	2 193 889
Muud laenu klientidele	3 540 835	4 940 745	4 480 989
<i>Faktooring ja äri-laenu</i>	<i>2 622 394</i>	<i>4 071 929</i>	<i>3 576 746</i>
<i>Tarbimis-laenu</i>	<i>918 441</i>	<i>868 816</i>	<i>904 242</i>
Investeeringud ja nõuded sidusettevõttele	423 190	503 190	643 841
Muud nõuded	59 574	74 587	497 347
Materiaalne põhivara	10 573	17 419	11 854
Immateriaalne põhivara	129 002	118 800	222 197
AKTIVA (VARAD) KOKKU	7 072 795	8 256 862	8 617 695
Pangalaenu	518 826	397 289	468 292
Võlakiri	4 649 697	5 567 266	5 316 791
Muud laenu	900 000	1 350 000	1 550 000
Intressikohustused	27 930	45 892	66 221
Muud kohustused	82 031	149 008	109 028
KOHUSTUSED KOKKU	6 178 484	7 509 455	7 510 332
Aksiakapital	279 812	279 812	337 710
Ülekurss	748 466	748 466	1 240 568
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	-122 565	-122 565	-280 870
Majandusaasta kasum/(-)kahjum	-11 403	-158 306	-190 046
OMAKAPITAL KOKKU	894 311	747 407	1 107 362
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU	7 072 795	8 256 862	8 617 695